

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN YÊN THẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Yên Thế, ngày tháng 01 năm 2023

V/v xin ý kiến góp ý về đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị số 02 trung tâm thị trấn Bồ Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bồ Hạ)

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 01/01/2019;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 6/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 19/2022/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bắc Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 81/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Bồ Hạ và vùng phụ cận, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang, đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5.000);

Căn cứ Nghị Quyết số 76/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện Yên Thế Về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bồ Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bồ Hạ).

UBND huyện Yên Thế tổ chức phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đối với dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bó Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bó Hạ) với quy mô khoảng 9,4ha. Để có cơ sở tổ chức thẩm định, phê duyệt đồ án quy hoạch của dự án trên, UBND huyện Yên Thế xin ý kiến góp ý của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang về đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bó Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bó Hạ).

(Gửi kèm hồ sơ đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Khu đô thị số 2 trung tâm thị trấn Bó Hạ (giáp trường THPT thị trấn Bó Hạ))

Đề nghị Sở Xây dựng quan tâm, xem xét, sớm cho ý kiến bằng văn bản để UBND huyện Yên Thế làm cơ sở tổ chức thẩm định, phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tuyên